



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Kaasatavad asutused

Meie: 24.07.2024 nr 9-6.1/1410

Kärdla linna Pikk tn 5 kinnistu detailplaneeringu algatamisele arvamuse küsimine

Planeerimisseaduse § 127 lõike 1 alusel esitab Hiiumaa Vallavalitsus arvamuse avaldamiseks ja ettepanekute esitamiseks Hiiumaa Vallavolikogu otsuse eelnõu „Kärdla linna Pikk tn 5 detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise“ ja eelhinnangu.

Planeeringu koostamise eesmärgiks on Pikk tn 5 (20501:001:0934) kinnistule ehitusõiguse määramine üksikelamu ja ühe abihoone püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja- rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele, kruntidele sihtotstarbe määramine.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta osaliselt Kärdla linna üldplaneeringut lubades elamu planeerimist väiksemale krundile kui 1500 m².

Kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul kirja saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist loetakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Üllar Laid
abivallavanem

Lisad: 1. Hiiumaa Vallavolikogu otsuse eelnõu koos seletuskirjaga ja lähtetingimustega
2. Eelhinnang

Maiken Lukas
maiken.lukas@hiiumaa.ee